

Studette meublée



Loyer mensuel : 573€ charges comprises
- dont charges locatives : 30€

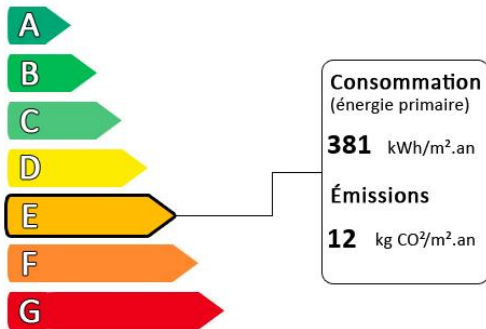
Dépôt de garantie : 1085.12€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 200.70€

Location meublée .Métro Javel André Citroën. Rue des Bergers Studette au 3ème étage sans ascenseur comprenant une pièce principale avec une cuisine ouverte aménagée de placards et équipée de plaques de cuisson, d'un four et d'un réfrigérateur, une salle d'eau avec WC. Chauffage et eau chaude individuels électriques .Pas de possibilité de lave linge. Libre le 31 juillet Loyer: 542,56 € +30€ de charges récupérables soit 572,56€ par mois charges comprises. Dépôt de garantie: 1085,12€ Honoraires locataire : - 200,70€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 40,14€ pour l'état des lieux - 687,07€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 480-680€/an - Année de référence : 2021-2023 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 481,68€ / Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 578,02€ / complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 13.38 m²

Nombre de pièces : 1