

2 pièces vide



Loyer mensuel : 136€ charges comprises
- dont charges locatives : 135€

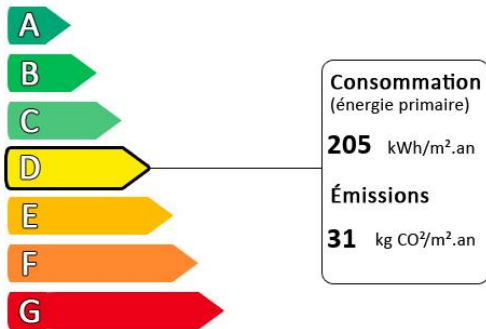
Dépôt de garantie : 1112€

Honoraires agence TTC charge du locataire : 555.75€

Location vide. Entre les métros Charles Michels et Dupleix. Appartement de type 2 pièces au 6 ème étage avec ascenseur comprenant entrée avec placard, un séjour, une cuisine ouverte aménagée et équipée de plaques, d'une hotte, d'un four et d'un réfrigérateur, une chambre, une salle de bains, des WC séparés. Une cave complète ce bien. Chauffage et eau collectifs. Libre le 11 juillet Loyer: 1112€ + 135€ de charges récupérables soit 1247€ par mois charges comprises. Dépôt de garantie: 1112€ Honoraires locataire : - 555,75€ ttc si logement est destiné à l'habitation principale dont 111,15€ pour l'état des lieux - 1496,40€ ttc si logement est destiné à une résidence secondaire ou loué par une personne morale. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :630-880€/an - Année de référence :2021-2023 Zone soumise à encadrement des loyers : Loyer de base : 1000,35€ / Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) : 1200,42€/ complément de loyer : 0€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 37.05 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1